Duurzaam verwarmen op Floriande eiland 1



Scan for English version

Lees hoe we het afgelopen jaar in kaart hebben gebracht welke warmtepomp voor jouw huis het beste werkt én hoe je tot december 2026 kunt meedoen met de **gezamenlijke korting voor een warmtepomp.**

4

Wat is er gedaan?
Dit hebben we onderzocht op Eiland 1 van Floriande

7

Gezamenlijke korting
Zo ziet de inkoopactie voor een warmtepomp eruit

8

Wat is jouw volgende stap?
Lees meer over jouw mogelijkheden

gemeente Haarlemmermeer

Introductie

Eiland Energie: samen werken aan duurzame warmte

Hoe kun je als bewoner van de Floriande eilanden stap voor stap overstappen op een duurzame manier van verwarmen? Vanuit die vraag is Eiland Energie ontstaan: een samenwerking van bewoners, de gemeente Haarlemmermeer, Tegenstroom en Energieloket Haarlemmermeer. Samen onderzoeken zij wat er nodig is om woningen klaar te maken voor een toekomst zonder aardgas, en vooral hoe bewoners daar zelf praktisch mee aan de slag kunnen.

Iedereen had een eigen rol. Bewoners dachten mee, deelden hun ervaringen en brachten ideeën in. De gemeente gaf kennis en ondersteuning. Tegenstroom, de uitvoeringsorganisatie van de gemeente, zorgde voor de organisatie en coördinatie van het project. Het Energieloket hielp om technische informatie te vertalen naar duidelijk en praktisch advies.

In dit overzicht...

...lees je wat Eiland Energie het afgelopen jaar op Eiland 1 heeft gedaan. Je leest hoe het project is ontstaan en welke onderzoeken in woningen zijn uitgevoerd. Ook ontdek je welke hulpmiddelen zijn gemaakt om jou als bewoner te helpen bij de volgende stap naar duurzaam en comfortabel wonen.

Wil je meer weten of de volledige onderzoeken bekijken? Ga dan naar **www.eilandenergie.nl** of scan de QR-code hieronder.



Waarom de eilanden?

Gemeente Haarlemmermeer werkt aan een duurzame toekomst. Het doel is om in 2050 zonder aardgas te verwarmen. Dat lijkt misschien nog ver weg, maar zo'n overstap vraagt tijd en voorbereiding. De eilanden in Floriande zijn klaar om duurzaam te verwarmen. De meeste woningen zijn hier na 2000 gebouwd en goed geïsoleerd. Daardoor is de overstap naar duurzaam verwarmen, bijvoorbeeld met een warmtepomp, makkelijker dan in oudere wijken.

Stroomnet voorbereid

We starten op eiland 1, omdat netbeheerder Liander hier als eerste het elektriciteitsnet versterkt. Dat is nodig voor de toekomst. Steeds meer bewoners gebruiken elektrische auto's, zonnepanelen en warmtepompen. Al deze apparaten vragen extra capaciteit van het elektriciteitsnet.

Omdat Liander het elektriciteitsnet versterkt, is er meer ruimte om elektra te gebruiken. Dat maakt dit hét moment om ook na te denken over de toekomst van je eigen woning. De komende jaren zullen steeds meer woningen overstappen van aardgas naar duurzame manieren van verwarmen. Dat vraagt om een goede voorbereiding. We hebben al veel uitgezocht. Bekijk de tijdlijn op de volgende pagina en ontdek wat er voor jouw woning al in kaart is gebracht.







Floriande eiland 1
Dit is wat we hebben gedaan!

Projectsamenvatting
Met jullie inzet, ideeën en aanwezigheid hebben we samen de buurt geïnformeerd en geadviseerd over stappen naar een duurzame en comfortabele woning.

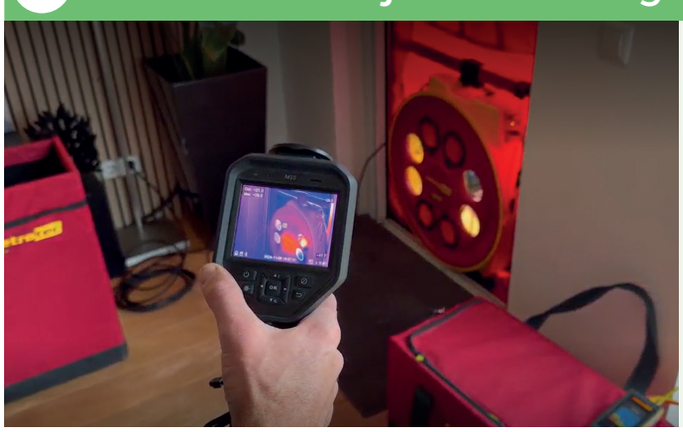
1 Fase 1 - Eiland 1 leren kennen



Acties
- In kaart gebracht welke woningtypen er in de wijk staan.
- Gegevens van de gemeente over de wijk verzameld en bekeken.

Opbrengst
- Duidelijk beeld van de wijk en lokale kennis opgenomen in de aanpak van dit project.

3 Fase 3 - Kierenjacht & woningscan



Acties
- Werven van huishoudens.
- Flyer ontworpen en verspreid.
- 16 woningen van verschillende woningtypen onderzocht op verbeterpunten.

Opbrengst
- Concrete verbeterpunten per woning.

5 Fase 5 - Rapporten voor alle woningtypen



Acties
- Mogelijkheden voor aardgasvrij wonen uitgewerkt voor alle woningtypen op het eiland.
- Deze rapporten uitgewerkt in duidelijke overzichten.

Opbrengst
- Informatie uitgewerkt in zowel rapporten als inzichtelijke plaatjes.

Wist je dat Eiland Energie 12 keer bij elkaar is gekomen met de gemeente om ideeën uit te wisselen?

2 Fase 2 - Behoeftes en vragen ophalen



Acties
- Samen met de bewonersgroep zijn enquête-vragen opgesteld.
- De enquête is via de website onder bewoners verspreid.

Opbrengst
- De enquête is slechts 29 keer ingevuld. Dit is minder dan we hadden gehoopt.

4 Fase 4 - Kluslijst



Acties
- De meest voorkomende warmtelekken in kaart gebracht en praktische oplossingen uitgewerkt.

Opbrengst
- Een kluslijst die alle bewoners van Eiland 1 kunnen gebruiken bij het verbeteren van hun woning.

6 Fase 6 - financieel advies



Acties
- Financiële partner gezocht om bewoners te helpen bij het leggen van de financiële puzzel.

Opbrengst
- Bewoners kunnen nu persoonlijk advies aanvragen.

Wat hebben we onderzocht?

Om goed te kunnen bepalen wat woningen op Eiland 1 nodig hebben voor duurzaam verwarmen, zijn twee onderzoeken uitgevoerd. Daarbij wilden we niet alleen weten hoeveel warmte een woning nodig heeft, maar ook waar warmte verloren gaat en wat bewoners zelf kunnen doen om dit te voorkomen.

Onderzoek in de woningen

Er zijn twee onderzoeken gedaan om meer te weten te komen over de woningen. Bij alle acht woningtypen op Eiland 1 zijn woningscans uitgevoerd. Een energieadviseur onderzocht tijdens deze scan hoeveel warmte een woning nodig heeft. Daarnaast onderzochten we in dezelfde soorten woningen waar warmte verloren gaat, bijvoorbeeld via kieren en naden. Dit noemen we Kierenjachten. Met de Kierenjachten krijgen we inzicht in wat bewoners zelf kunnen doen om met kleine maatregelen energie te besparen.



Van onderzoeksresultaten naar warmtepompadvies

Met behulp van de woningscan is berekend welk vermogen een warmtepomp nodig heeft om de woningen op Eiland 1 duurzaam te verwarmen. De resultaten staan in de tabel hieronder. Aan de hand van de woningscan is voor elk woningtype op Eiland 1 een actieplan gemaakt. Hierin wordt beschreven hoe en met welke maatregelen elk woningtype aardgasvrij kan worden gemaakt. Tijdens de kierenjachten zijn de 11 meest voorkomende kieren en naden in kaart gebracht. Deze zijn opgenomen in de kluslijst, met praktische maatregelen waarmee bewoners zelf aan de slag kunnen.

Woningtype	Vermogen nodig voor warmtepomp
Vrijstaand / Twee-onder-één-kap	8 kW
Tussenwoning (Rijtjeswoning)	6 kW
Hoekwoning (Rijtjeswoning)	8 kW
Patio-woning	7 kW



Interesse in het actieplan van je huis? Scan de QR-code of bezoek de website van Eiland Energie. (eilandenergie.nl)

Interesse in de de kluslijst van Eiland 1? Scan de QR-code of bezoek de website van Eiland Energie. (eilandenergie.nl)

Wat kan ik nu doen?

De inkoopactie met het Energieloket

Op basis van de resultaten van de woningscans zijn vier warmtepompen geselecteerd die passen bij de onderzochte woningtypen. Dus ook voor jouw woning is een selectie gemaakt. Daarbij is gekeken naar het vermogen, de prijs, het uiterlijk en het merk. Daarnaast moeten de warmtepompen voldoen aan de eisen voor geluid, onderhoud en slimme aansturing.

De selectie bestaat uit volledig elektrische warmtepompen en warmtepompen die zijn voorbereid op een overstap naar volledig elektrisch. Met een volledig elektrische warmtepomp kan een woning volledig zonder aardgas worden verwarmd. Een voorbereid systeem kan eerst samen met de cv-ketel worden gebruikt en later worden uitgebreid naar een volledig elektrische oplossing.

Wat houdt de gezamenlijke korting in?

Breng je een buur op de hoogte van deze actie en doet diegene ook mee? Dan ontvangen jullie allebei €250 korting bij het tekenen van de offerte. Dit geldt ook als jullie kiezen voor een ander merk of type warmtepomp. Bij deelname van vijf buurtgenoten met hetzelfde warmtepompmerk ontvangen jullie €300 korting per woning. De actie loopt tot en met december. Houd er wel rekening mee dat er onzekerheid is over de beschikbaarheid van de subsidie. Wil je zeker zijn van de subsidie? Dan loont het om niet te lang te wachten en alvast een offerte aan te vragen.

Hoe financier ik het?

Als bewoner van eiland 1 kun je gratis een afspraak maken met BorghHave, een financieel adviesbureau die met je mee kan kijken hoe je de financiële puzzel legt. Scan de QR-code hiernaast om een afspraak met ze te maken.

De warmtepomp grootte per woningtype

Wat voor huis heb je? Kijk vervolgens wat voor soort warmtepompmodel daar bij zou passen in de tabel. Benieuwd naar offertes die passen bij jouw huis? Bekijk de volgende pagina hoe je je kan aanmelden.

Jouw woningtype

- Tussenwoning (6kW)
- Hoekwoning (8kW)
- Vrijstaand of twee-onder-een-kap (8 kW)
- Patiowoning (7kW)









	Weheat Blackbird (6 of 8 kW)	DeWarmte MP	TEC HS 10	Valliant aroTHERM 55/8.1A of 75/8.1A
All electric ready	€6.874 - €7.424	€5.485	€ 8.896	€ 10.745 - €11.300
Full electric incl. 200 liter boiler	€ 11.424 - € 11.974	€ 9.285	€ 12.580	€ 13.425 - € 13.700
Geschikt voor woningtype:	Tussenwoning 6KW en overige woningen 8KW	Allemaal	Tussenwoning	Tussenwoning 55/8.1A en overige woningen 75/8.1A

Van deze bedragen is de ISDE -Subsidie al af

Wie kan mij helpen?

Neem jouw volgende stap

Voor iedereen ziet de volgende stap er anders uit. Gelukkig hoeven de woningen op Eiland 1 niet verder geïsoleerd te worden, de eerste focus kan liggen op het beter leren kennen van je huis en wat bij jou past.

- **Ga je je oriënteren?** Op de website www.eilandenergie.nl/kluslijst staat een kluslijst met de 11 meest voorkomende verbeteringen voor woningen op Eiland 1. Klein beginnen loont: veel van deze klussen leveren direct meer comfort op.
- **Ga je een plan maken?** Download via de website eilandenergie.nl het actieplan 'Mijn huis verbeterd'. Hierin staan de stappen die je kunt nemen en de keuzes die daarbij horen. Een energiecoach van Energieloket Haarlemmermeer kan het plan samen met je doornemen en onafhankelijk advies geven. Ga voor meer informatie naar: energieloketh aarlemmermeer.nl/energiecoaches. Onze partners van de WoonWijzerWinkel kunnen je helpen met het vergelijken van offertes.
- **Ga je duurzaam verwarmen?** Tot en met december 2026 loopt er een collectieve inkoopactie voor een warmtepomp. Hoe meer buren meedoen, hoe voordeliger de inkoop kan worden. Het Energieloket is het aanspreekpunt voor de actie: info@energieloketh aarlemmermeer.nl.

Meld je aan of kom langs!

Op **maandag 19 oktober van 19:30-21:00 uur** is er een mogelijkheid om je vragen te stellen bij het warmtepompcafé. Deze inloopavond vindt plaats in het SKWA. Kom gerust langs! Meer informatie over de inkoopactie en aanmelden vind je via: www.energieloketh aarlemmermeer.nl/inkoopactie-floriande of scan de QR-code hiernaast.

